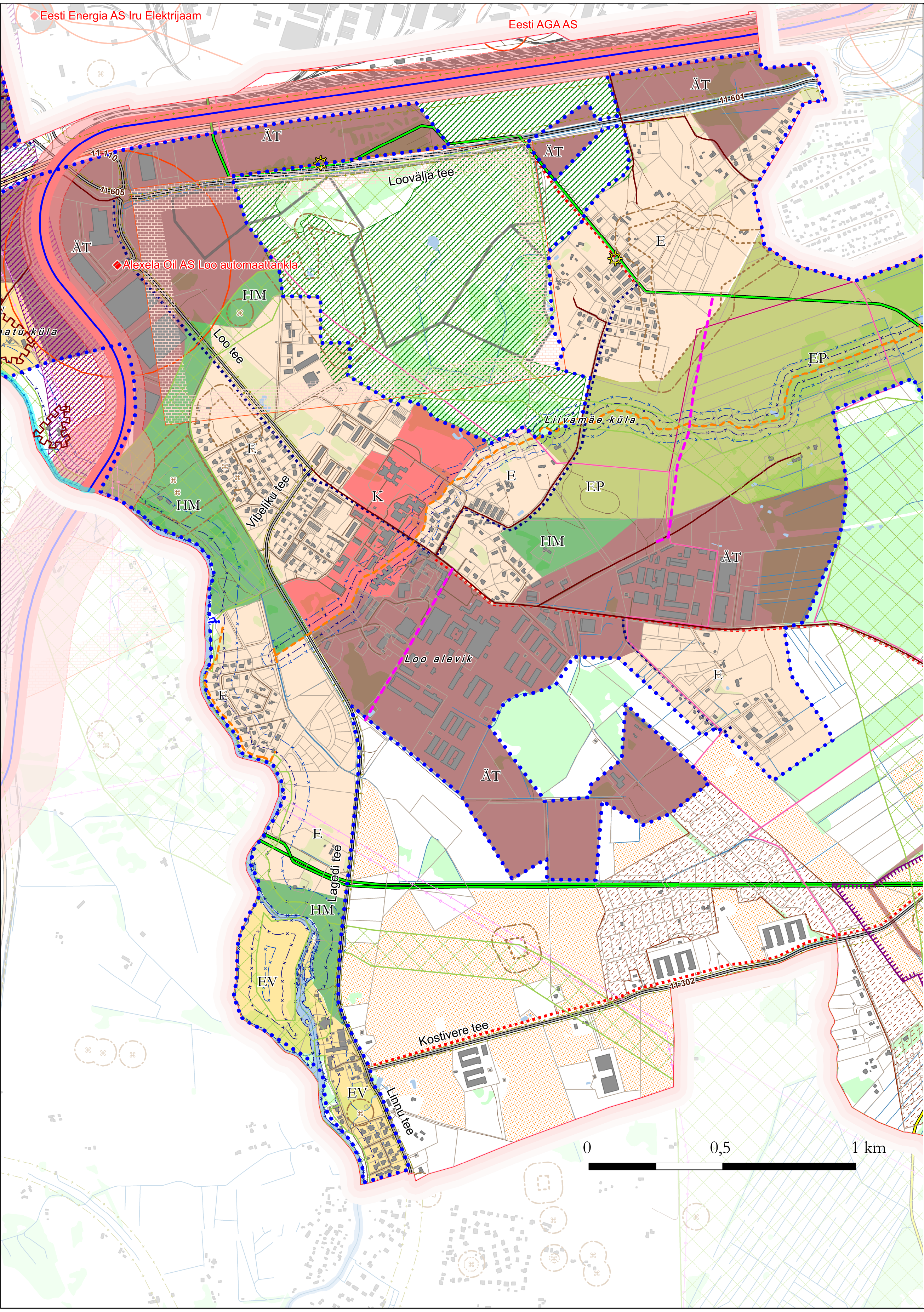
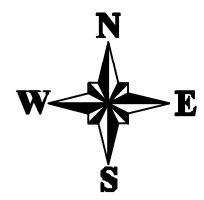




Jõelähtme valla üldplaneering

Loo alevik

Mõõtkava 1 : 10 000



Üldplaneeringuga kavandatav Maakasutus

- Keskuse maa-ala (K)
- Väikeelamu maa-ala (EV)
- Elamu maa-ala (E)
- Väikeelamu ja puhkeotstarbeline maa-ala (EP)
- Äri ja tootmise maa-ala (ÄT)
- Parkmetsa maa-ala (HM)
- Hajaasustusala (HA)
- Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise ettepanek

Taustainfo

Muud leppemärgid

- Valla piir
- Asustusüksuse piir (Üldplaneering teeb ettepaneku muuta haldusüksuste ja asustusüksuste vahelisi piire vastavalt maakorraldus- ja ehitus-planeerimisvajadustele. Muudatusettepanek kajastub joonisel "Haldusüksuste ja asustusüksuste vahelise piiri muudatusettepanek". Piiride muutmine toimub vastavalt kehtivale seadusandlusele)
- Taotletav määraldis
- Maardla (kruus, liiv, savi või lubjakivi)
- Hoone (ETAK)
- Katastriüksuse piir (Maa-amet, seisuga 17.04.2017)
- Ohtlik ettevõtte koos ohualaga

Teed

- Põhimaantee
- Tugimaantee
- Kõrvalmaantee
- Tänav/eratee/juurdepääsutee
- Kohalik tee
- Raudtee
- Olemasolev jalgratta- ja jalgte
- Rail Baltic raudtee trassi koridor
- Riigimaantee kaitsevöönd*
- Perspektiivne põhimõtteline raudtee koridor
- Rail Baltic raudtee ja Tallinna-Helsingi raudteetunneli ühenduse loomiseks
- Perspektiivne Tallinna-Helsingi raudteetunnel

Tehnovõrgud

- Olemasolev D-kategooria maagaasitorustik
- Olemasolev C-kategooria maagaasitorustik
- Olemasolev gaasi reguleerijaam
- 110 - 330 kV elektriliin (Elering)

Muud leppemärgid

- Väärtuslik põllumajandusmaa
- Miljööväärtuslik hoonestusala
- Tihedasustusala (olemasolev koos laiendustega)
- Perspektiivne jalgratta- ja jalgte
- Perspektiivne kohalik tee/eratee/juurdepääsutee
- Ehituskeelvööndi vähendamise ettepanek
- Ranna/kalda kindlustusraja
- Suplemiseks sobilik ranna-/kaldaala

Kultuuriväärtused

- Mälestis
- Mälestise kaitsevöönd
- Rebala muinsuskaitseala piir

Väärtuslikud maastikud

- Väärtuslik maastik
- Rohevõrgustik (Maakonnplaneeringuga määratud rohevõrgustiku piire on täpsustatud Loo aleviku, Liivamäe küla, Saha küla ja Nehatu küla üldplaneeringuga)

Looduskaitse (EELIS)

- Loo Aasnelgi ja Kuninga-kuuskjala püsilupaik
- Järve või vooluveekogu ranna või kalda piiranguvöönd
- Ranna või kalda chituskeelvöönd

* - Vastavalt Majandus- ja taristuministri 25. juuni 2015 määrusele nr 72 „Riigiteede liigid ja riigiteede nimekiri“, on teed, milles on linna, alevi või aleviku piirides riigitee lõigud, ehitusseadustiku mõistes tänavad. Tänavade kaitsevööndi laius on äärmise sõiduraja välimisest servast kuni 10 meetrit.

Jõelähtme valla üldplaneering

Mõõtkava 1 : 10 000	Kaardi nimi Joonis 4. Väljavõte Loo alevikust, M 1 : 10 000
Stadium Planeering	Viimati muudetud 22.02.2019
Konsultant-koostaja	